

## Durchgängige Lösung für die Schweiz

Nemetschek Bausoftware beginnt Partnerschaft mit ABBF Bausoft AG

## Seit 100 Jahren Experten im Tiefbau

H. Wellauer AG verwendet Bau financials und BauBit<sup>easy</sup>

## Zuverlässigkeit ist das höchste Gebot

Günter Seerig Straßen- und Tiefbau und Seerig-Bau GmbH arbeiten mit Bau für Windows

## Dienstleister am Bau

Die Hetzel-Gruppe nutzt Bau financials-Gesamtlösung





*Michael Homscheid  
(Vorsitzender) und  
Wolfgang Götz, Geschäfts-  
führer der Nemetschek  
Bausoftware GmbH*

## Liebe Leserinnen und Leser,

Stillstand ist Rückschritt, heißt es. Natürlich gilt auch bei uns dieses Prinzip und wir versuchen stets, uns zu verbessern und bei aktuellen Trends als Erste mit dabei zu sein. Wie wir aktuelle Themen verarbeiten, zeigen wir Ihnen in diesem Heft an zwei Beispielen - an der Nemetschek Web App Suite und am Bau für Windows-Wiki.

Wichtig für alle Schweizer Kunden und Interessenten ist unsere neue Kooperation mit dem erfolgreichen Bautechnikhersteller ABBF Bausoft AG. Mit ABBFs Bautechnik BauBit<sup>pro</sup> sowie dem Lohn unseres langjährigen Partners Prime Vision AG können wir Ihnen künftig eine zuverlässige integrierte Bausoftware in der Schweiz anbieten. Mehr über diese Zusammenarbeit und die durchgängige Lösung erfahren Sie auf Seite 11.

Außerdem stellen wir Ihnen drei interessante Unternehmen vor, die mit unseren Softwarelösungen erfolgreich arbeiten: die H. Wellauer AG aus Frauenfeld, die Essener Hetzel AG und die Seerig-Bau GmbH aus Teistungen. Dazu kommt wie üblich eine „bunte Mischung“ aus Tipps und Informationen.

Wir wünschen ihnen viel Spaß beim Lesen und einen angenehmen, sonnigen Sommer!

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Michael Homscheid" and "W. Götz".

Michael Homscheid und Wolfgang Götz

## Inhalt

### Anwenderberichte

- 3 Seit 100 Jahren Experten im Tiefbau  
H. Wellauer AG verwendet Bau financials und BauBit<sup>easy</sup>
- 5 Zuverlässigkeit ist das höchste Gebot  
Günter Seerig Straßen- und Tiefbau und Seerig-Bau GmbH arbeiten mit Bau für Windows
- 7 Dienstleister am Bau  
Die Hetzel-Gruppe nutzt Bau financials-Gesamtlösung

### Aktuelles

- 9 „Apps, SaaS und Cloud“ in aller Munde ...

### Produktvorstellung

- 10 Bau für Windows künftig mit Wiki

### Aktuelles

- 11 Durchgängige Lösung für die Schweiz  
Nemetschek beginnt Partnerschaft mit ABBF Bausoft AG

### Produktvorstellungen

- 12 Schnelle Kontrolle von Posteingangs-Dokumenten -  
Freiformerkennung
- 13 In Bau für Windows können sirAdos-Baudaten  
genutzt werden

### Service

- 14 Kein Problem mit „BillMoG“

### Aktuelles

- 15 Bau financials und Bau für Windows erhalten GAEB-  
Zertifikat zur Bauausführung



## Einfach.Sicher.Praxisnah.

Seit Jahrzehnten sind wir zuverlässiger Partner für das Baugewerbe. Wir entwickeln integrierte Lösungen für die Projektabwicklung und Unternehmensführung. Praxisgerecht und bedienerfreundlich. [www.bausoftware.de](http://www.bausoftware.de)

## Dienstleister am Bau

### Die Hetzel-Gruppe nutzt Bau financials-Gesamtlösung

„Wir sind keine klassischen Bauunternehmen mehr, sondern sehen uns heute als Dienstleister am Bau.“ So beschreibt Prokuristin Astrid Theisen das Arbeitsfeld der Essener Hetzel-Gruppe. Die beiden Unternehmen der Gruppe, die Hetzel GmbH & Co. KG und die J. Sponheuer GmbH, haben sich in den vergangenen Jahren von klassischen Handwerksbetrieben zu Komplettdienstleistern entwickelt. „Wir sehen unsere Kompetenzen auch in der Beratung, Planung, Koordination und dem Management und können unseren Kunden neben der technischen Realisierung ein umfangreiches Servicepaket bieten.“



Prokuristin Astrid Theisen und Teamassistent André Kraska.  
(Fotos: Hetzel)

Im Bereich Software setzen die Essener selbst auf Leistungen eines einzelnen Anbieters - seit 2009 verwendet die Hetzel-Gruppe die Bau financials-Gesamtlösung.

#### Durchgängige Lösung gesucht

Die Entwicklung der Hetzel-Gruppe erforderte natürlich auch den Einsatz einer adäquaten Software. Bis dahin hatte man eine Handwerkersoftware im Einsatz, die trotz zahlreicher Zusatzpro-



An der denkmalgeschützten Fassade der Duisburger Grillo-Villa führte die Hetzel-Gruppe Stuck- und Putzarbeiten durch. (Foto: Astrid Theisen)

grammierungen nicht mehr den Anforderungen genügte. Eine Reihe von Insellösungen (Finanzbuchhaltung, Lohn/Gehalt) und fehlende Schnittstellen sorgten außerdem für erhöhten Verwaltungsaufwand. Die Hetzel-Gruppe suchte daher eine neue Software, die eine umfassende Integration in allen funktionalen Einheiten im kaufmännischen und technischen Bereich bietet und entschied sich für die Nemetschek-Software. André Kraska, Teamassistent in der kaufmännischen Projektabwicklung, lobt die Integration: „Daten werden nur einmal erfasst und stehen dann schnell in allen integrierten Anwendungen zur Verfügung.“



Montage einer vorgehängten hinterlüfteten Glasmosaikfassade an der Düsseldorfer Fachbibliothek O.A.S.E. (Foto: Susanne Seifert)

i
Hetzel-Gruppe




Zur Essener Hetzel-Gruppe gehören die Hetzel GmbH & Co. KG sowie die J. Sponheuer GmbH. Die Gruppe ist deutschlandweit als Komplettdienstleister für Umbau, Ausbau und Instandsetzung in den Bereichen Bauwerkserhaltung, Denkmalschutz und Bauwerksanierung tätig.



Hetzel ist in vielen Einkaufszentren aktiv - in Düsseldorf findet eine komplette Revitalisierung eines Einkaufszentrums statt.  
(Foto: Susanne Seifert)

## Vielseitigkeit der Hetzel-Gruppe

Schnelligkeit ist für Hetzel nicht nur im Bereich Software extrem wichtig. Die Gruppe hat vor allem im Segment Einzelhandel zahlreiche namhafte (Filial-)Kunden, die auf eine kurze Planungs- und Bauzeit angewiesen sind. „Es ist eine unserer Stärken, zu gewährleisten, dass ein Ladengeschäft zum Eröffnungstermin schlüsselfertig übergeben wird“, erklärt Theisen. Und die Hetzel-Gruppe hat viele Stärken: spezialisiert auf individuelle Wünsche und Bedürfnisse findet der Kunde in entsprechenden Geschäftsfeldern immer den richtigen Ansprechpartner.

Die Gruppe realisiert anspruchsvolle Umbau-, Ausbau- und Instandsetzungskonzepte in den Bereichen Wohnbau, Gewerbe und Industrie / Einkaufszentren und Geschäften / Hotel und Gastronomie / Bauwerkserhaltung, Denkmalschutz und Fassade.

## Nutzung von Bau financials

Im baukaufmännischen Bereich werden die Module Finanzbuchhaltung, Anlagenbuchhaltung, Baubetriebsabrechnung, Geräteabrechnung, Baulohn und Gehalt sowie Materialwirtschaft umfangreich genutzt. Astrid Theisen schätzt dabei die Detailgenauigkeit von Bau financials: „Gebuchte Posten können über verschiedene Auswertungsebenen nachvollzogen werden bis zum erfassten Einzelposten. Die für uns notwendige Mandantenfähigkeit der Software hat uns Nemetschek auch geboten. Gleichzeitig sind für uns mit Bau financials wichtige mandantenübergreifende Auswertungen möglich. Durch die umfassende Integration der einzelnen Module stehen die Daten der Finanz-, Lohn- und Gehaltsbuchhaltung immer aktuell in der Baubetriebsabrechnung zur Verfügung. Die Baubetriebsabrechnung ist für uns ein wichtiges Instrument für die baubegleitende Betrachtung der Kosten-Leistungssituation je Kostenstelle.“

In der Bautechnik werden neben den klassischen Modulen (Masenermittlung, Kalkulation, Angebotserstellung, Bauabrechnung) auch AVA, die Nachkalkulation und die Projektkostenverfolgung genutzt. Weitere Bereiche sollen folgen.

## Umfassende Nachunternehmerverwaltung

Ein Großteil der Leistung wird nicht nur von den 60 Mitarbeitern, sondern durch den Einsatz von Nachunternehmern erbracht. Entsprechend wichtig ist für die Hetzel-Gruppe eine umfangreiche Nachunternehmerverwaltung. Jeder Vertrag wird mit allen Daten in Bau financials hinterlegt, so dass jeder Mitarbeiter darauf Zugriff hat. André Kraska lobt: „Das Gute dabei ist, dass die Daten schon voreingestellt von der Nachunternehmerverwaltung in die Buchhaltung übertragen werden.“ Intensiv genutzt wird bei der Zusammenarbeit mit Nachunternehmern auch das Bescheinigungswesen.

„Das System meldet automatisch, wenn vorliegende Bescheinigungen abgelaufen sind. Das ist sehr praktisch“, erklärt Theisen. Ein wichtiges Hilfsmittel zur Verwaltung von Nachunternehmern ist auch das CRM-Modul iPunkt. Die dort angelegten Adressen stehen den kaufmännischen und technischen Bereichen zur Verfügung und können auch leicht gefiltert werden. In Kombination mit der Bautechnik lassen sich z.B. alle möglichen Nachunternehmer, die für eine Ausschreibung infrage kommen, mit ihren entsprechenden Gewerken auf einen Blick anzeigen.

Auch wenn die Software schon umfassend eingesetzt wird, weiß man bei Hetzel, dass einige Bereiche der Lösung noch intensiver genutzt werden können. André Kraska gibt zu: „Nach zwei Jahren kennen wir viele, aber noch längst nicht alle Möglichkeiten von Bau financials. Wir freuen uns darauf, diese in den nächsten Jahren kennen zu lernen und zu verwenden.“